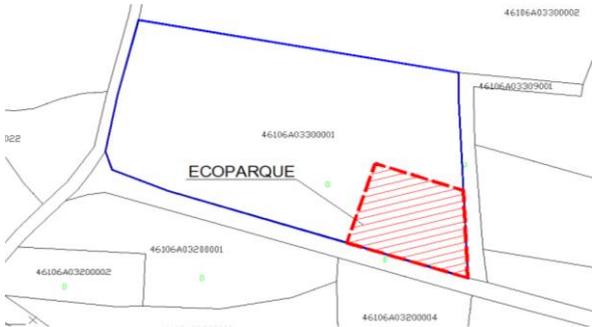


INFORME DEL ESTADO DE LA INSTALACIÓN DE ECOPARQUE DE		QUATRETONDA		13/12/2017	
DATOS GENERALES					
Ubicación	Polígono 33 Parcela 1 LA COMA.				
Parcela catastral	46106A033000010000AQ Ocupación parcial				
Superficie ecoparque	1059.4 m ²				
					
Clasificación y calificación urbanística:	SUELO NO URBANIZABLE COMÚN		USO COMPATIBLE	SI, infraestructuras. Norma 3.3.4 NNS	
ACTIVIDAD ACTUAL					
En activo:	SI	Empresa gestora:	-		
Licencia de actividad:	-		Licencia apertura:	-	
Fecha:			fecha:	-	
Titular licencia:	-				
Horario actual:	L-X-V-	15.00-18.00	SABADOS	10:00-13:00	resto -
Número de Identificación Medioambiental (NIMA):	NO TIENE				
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA INSTALACIÓN					
Accesos:	Por Camí Coma, asfaltado. Buena accesibilidad				
Suministro de agua potable:	si		Suministro eléctrico:	no	
Servicio de saneamiento:	no		Vertido de pluviales:	escorrentía superficial	
Báscula:	No		Autorización CHJ:	No	
Vallado perimetral:	Malla simple torsión verde de hasta 2 m. con algunos desperfectos. Base de bloque de hormigón y tramos con desnivel en contención de tierras, pintado en blanco. Acceso con murete enlucido y pintado en blanco. Buen estado general del vallado				
Puertas de acceso:	2 ud. Puertas corredizas de acero estructural, pintadas en verde. Buen estado.				
Caseta de control:	SI	Superficie	9 m ²		
Tipología constructiva:	Fachada de ladrillo enlucido con zócalo ornamentado. Cubierta de fibrocemento. Calidades bajas				
Aseo:	-	Estado general caseta:	Bien conservada, no cumple requisitos de lugares de trabajo. Será sustituida por modelo COR		
Jardinería:	Gran parte del seto perimetral ha sido hormigonado para ganar superficie en plataformas. Arbolado puntual que se encuentra en buen estado y zonas bajas limpias y cuidadas. Se acondicionará acorde a jardines tipo del COR. A Jardinamiento exterior al ecoparque, con cipreses que también será mantenido y tratado por el COR.				
Riego:	no				
Pavimento zona usuarios:	Aglomerado asfáltico > 10 años rematado contra muros, algún tramo de rigola. Sobrecanchos de pavimento de hormigón sobre áreas antes ajardinadas.		Estado:	apto, con baches y pérdidas generalizadas de betún. Desprendimiento de áridos. Zonas hormigonadas mal rematadas contra el aglomerado. Se repavimentará todo el ámbito	
Pavimento zona contenedores:	Aglomerado asfáltico y hormigón > 10 años		Estado:	Apto, con desgastes por arrastre de contenedores. Pérdida de betún en zonas de aglomerado y manchas. Pequeños charcos. Zona hormigonada apta con marcas de golpes.	
Recogida de pluviales:	no				
Muros de los muelles:	Hormigón armado en aparente buen estado resistente. Bien conservados y pintados adecuadamente.				
Alumbrado exterior:	no	Presencia de columnas con golpes. Luminarias de globo con alta contaminación lumínica. Faltan dos luminarias. El COR sustituirá todas las columnas y luminarias			

INSTALACIONES PARA LA GESTIÓN DE RESIDUOS	
Zona para peligrosos:	No existe. Recogida de fluorescentes y RAEE's a cielo abierto en zonas no impermeabilizadas
Contenedores 18 m3:	3 ud. muy deteriorados, no reparables
Contenedores 32 m3:	-
Contenedores 26 m3:	1 ud. Que precisa reparación integral
Otros contenedores:	1 contenedor góndola propiedad de un gestor
Iglú para vidrio:	1
Contenedores envases/papel:	-
Contenedor textil:	1 metálico
Bidones aceites:	1 depósito 500l , para retirar
Otros recipientes utilizables:	-
Señalización horizontal	Restos de marcas viales para reponer
Señalización vertical	Cartel de GIRSA en fachada para retirar

OBSERVACIONES

En la versión del Plan General Estructural de Quatretondade octubre de 2014, se indica que en el ecoparque sólo se incluyen residuos no peligrosos. Si no resultara recoger residuos peligrosos, el COR rechazará la cesión al no poderse prestar el servicio de ecoparques tal y como se define en el PIRC.V. Si se dispone de licencia, se efectuará un cambio de titularidad de la misma actual según Ley 6/2014 en favor del Concesionario del COR, VYTRUSA. Caso contrario el COR la tramitará, procediéndose a la devolución de la cesión caso de no resultar legalizable la actividad.

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



